

町有地分譲のお知らせ

町は優良な宅地やアパート・店舗向きの用地を分譲しています。

駅近1坪1万円台から！周囲には金融機関や小中学校も！

(1) 優良宅地の分譲

① 萩野駅裏分譲地

[用途地域：第1種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）]

番号	地番	面積		単価		売払価格 面積(m ²)×単価(m ² 当たり)
		m ²	坪	m ² 当たり	坪当たり	
A-1	303番5	350.44 m ²	106.01 坪	5,500 円	18,182 円	1,927,420 円

② 萩野フシコベツ川沿い分譲地

[用途地域：第1種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）]

番号	地番	面積		単価		売払価格 面積(m ²)×単価(m ² 当たり)
		m ²	坪	m ² 当たり	坪当たり	
B-1	77番137	414.68 m ²	125.44 坪	3,900 円	12,893 円	1,617,252 円
B-2	78番3	463.64 m ²	140.25 坪	3,900 円	12,893 円	1,808,196 円
B-3	78番4	845.22 m ²	255.68 坪	4,400 円	14,546 円	3,718,968 円

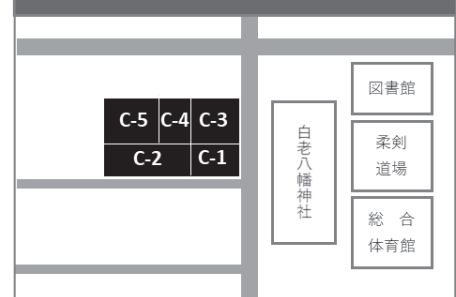
① 萩野駅裏分譲地

② 萩野フシコベツ川沿い分譲地



- ・建ぺい率…敷地面積に対する建築面積の割合
- ・容積率…敷地面積に対する建物の延べ面積の割合

③ 本町1丁目分譲地



(2) 未利用町有地の分譲

③ 本町1丁目分譲地（白老八幡神社横）

[用途地域：第1種住居地域（建ぺい率60%、容積率200%）]

番号	地番	面積		単価		売払価格 面積(m ²)×単価(m ² 当たり)
		m ²	坪	m ² 当たり	坪当たり	
計		1941.98 m ²	587.45 坪	7,600 円	25,124 円	14,759,048 円
C-1	14番1	249.31 m ²	75.42 坪	※この土地は、5筆一括の売却となります。 ※一部が都市計画区域（都市計画街路）に指定されており、建築などの制限がかかっている箇所があります。指定されている部分の詳細は、建設課 住宅・指導グループ（☎82-4215）にお問い合わせください。		
C-2	14番2	492.10 m ²	148.86 坪			
C-3	14番17	572.44 m ²	173.16 坪			
C-4	14番18	111.63 m ²	33.77 坪			
C-5	14番19	516.50 m ²	156.24 坪			

このほかの未利用町有地は、分譲準備が整い次第、随時広報紙や町ホームページで公募を行う予定です。また、ここに記載のない町有地の分譲についても気軽に問い合わせしてください。

申し込み・問い合わせ先：企画財政課 行財政改革室 ☎82-2714

夏の全国交通安全運動

7月13日(火)～22日(木)

年間スローガン：ストップ・ザ・交通事故 ～めざせ 安全で安心な北海道～

これからの季節、スピードの出し過ぎ、居眠り事故、自転車利用者や歩行者が多くなるとともに飛び出しなどによる事故の多発が心配されます。さらに、7月13日は「飲酒運転根絶の日」です。「飲酒運転をしない、させない、許さない」を合言葉に、より一層交通安全にご協力ください！

問い合わせ先：総務課 防災交通室 ☎85-3080