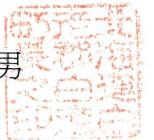


入 札 の 公 告

次のとおり制限付一般競争入札（以下「入札」という。）を実施する。

令和8年10月21日

白老町長 大 塩 英 男



1 入札に付する事項

- (1) 業務の名称 (仮称) 旭ヶ丘団地1号棟 実施設計業務委託
- (2) 業務の場所 白老郡白老町字萩野282番地, 287番地4, 5,
688番地
- (3) 業務の期間 令和8年契約締結の翌日から令和9年3月31日まで
- (4) 予 定 価 格 14, 883, 000円（消費税を含む）
- (5) 業 務 概 要 町営住宅（旭ヶ丘団地）の建替えに伴う実施設計業務
 - ・延べ面積：675.09㎡（1棟）
 - ・構 造：木造 2階建て 外構他一式

2 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加する者は、次の要件をすべて満たしていること。

- (1) 白老町における競争入札参加資格者名簿の建築一式部門に登録されている一級建築士事務所であること。
- (2) 入札の日までの間に、白老町競争入札参加資格者指名停止等措置要領の規定に基づく指名停止を受けていないこと。
- (3) 北海道内に、本店、支店又は営業所を有していること。
- (4) 過去10年間（平成28年4月1日以降）において白老町が発注した実施設計業務における入札への参加実績があること。かつ、道内における新築公営住宅の実施設計業務の受託実績があること。

なお、上記実績については、当該業務の構成員としての出資比率が20パーセント以上である共同企業体の場合を含む。

- (5) 管理技術者又は業務担当予定者は、(4)に該当する設計業務の業務経験を有し、(3)に規定する本店、支店又は営業所に勤務する者とする。
- (6) 会社更生法による更生手続開始の申立てがなされている者、又は民事再生法による再生手続開始の申立てがなされている者等、経営状態が不健全な者でないこと。

3 入札の参加申請

(1) 申請書等

入札の希望者は、制限付一般競争入札参加申請書に次の書類を添付して提出しなければならない。

- ① 建設コンサルタント等の登録状況調書
- ② 業務実績調書及び契約書の写し
- ③ 配置予定技術者調書及び2-(5)に係る実績を証明するもの
- ④ その他町が必要と認める書類
- ⑤ 返信用封筒（表に申請者の住所・氏名を記載、簡易書留料金を加えた料金の切手を貼った長3号の封筒）

(2) 提出期間

令和8年10月21日（水）から令和8年10月28日（水）までの（土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く、毎日午前9時から午後5時までとする。

(3) 提出場所

白老町 会計課 契約管財係

(4) 提出方法

持参することとし、郵送・メール又はファクシミリによるものは受付けない。

(5) その他

- ① 資料の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。
- ② 提出された資料は返却しない。
- ③ 提出された資料は、無断で他に使用しない。

4 入札参加資格の審査

この入札は、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）167条の5の2の規定による一般競争入札であるので、入札に参加しようとする者が、前記2に掲げる資格を基本として業務能力等の審査を行い、その結果を令和8年11月11日（水）までに書面により通知する。

5 入札参加資格がないと認められたものに対する理由の説明

- (1) 入札参加資格がないと認められたものは、休日を除く令和8年11月13日（金）午前12時までに書面により、入札参加資格がないと認められなかった理由についての説明を求めることができる。

なお、書面は白老町会計課契約管財係に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

- (2) (1)の理由の説明は、令和8年11月16日（月）の指定の時間に、白老町会計課契約管財係において書面により回答する。（原則として、再質問は受け付けない。）

6 契約条項示す場所

白老町 会計課 契約管財係

7 入札執行の場所等

- (1) 入札場所

白老町役場 第2会議室

- (2) 入札日時

令和8年11月19日（木）10時00分

- (3) その他

入札時に業務委託積算内訳書を提出する。（様式は任意）

8 郵便等による入札

- (1) 郵便による入札は認めない。
(2) 電報による入札は認めない。
(3) メール・ファクシミリ等による入札は認めない。

9 入札書記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）を持って落札価格とするので、入札参加者は、消費税等にかかる課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

10 入札保証金及び契約保証金

入札保証金及び契約保証金については、白老町契約に関する規則（昭和43年規則4号。以下「規則」という。）の定めるところによる。

11 設計図書等の配布及び閲覧

(1) 入札参加希望者は、設計図書等を閲覧できる。また、入札参加者は審査結果通知書に記載されたパスワードにて、白老町ホームページよりダウンロードするものとする。

① 閲覧期間 令和8年10月21日（水）から令和8年11月18日（水）までの休日を除く、毎日午前9時から午後5時まで（正午から午後1時までを除く）。

② 配布期間 令和8年11月11日（水）から令和8年11月18日（水）まで。（ただし、制限付一般競争入札参加申請書を提出した者で希望する者は、令和8年10月21日（水）からダウンロードすることができる。その際、白老町会計課契約管財係にパスワードの発行を申出ること）。

③ 閲覧場所 白老町 都市整備部 建設課 建築係

④ 配布方法 白老町ホームページよりダウンロード

(2) 委託仕様書等に関する質疑は、書面により持参し提出すること。

① 受付期間 令和8年11月11日（水）から令和8年11月17日（火）までの休日を除く、毎日午前9時から午後5時までとする。

② 受付場所 白老町 都市整備部 建設課 建築係

(3) 質疑に対する回答は、令和8年11月18日（水）建設課にて指定の時間に書面により回答する。

12 支払条件

(1) 前払金 なし

(2) 部分払 なし

13 契約書作成の要否

契約の締結については必要とする。

14 その他

(1) 開札時において、前記2に規定する資格を有しない者のした入札、その他この公告に定

める入札に関する条件に違反する入札、また白老町契約に関する規則、競争入札心得等の入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

- (2) 入札が公正に執行することができないなど特別の事情があると認められるときは、入札を延期又は中止する場合もある。
- (3) その他入札に関して不明な点は、白老町 会計課 契約管財係に照会すること。